

PLAN INTEGRAL BAJOS DE MENA

UN PLAN INTEGRAL PARA UNA SITUACIÓN EXCEPCIONAL
Diciembre 2016



UNIDAD DE
PLANES
INTEGRALES
Intendencia
Región Metropolitana



SANTIAGO



TRABAJO DESARROLLADO EN EL SECTOR BAJOS DE MENA
POR LA UNIDAD DE PLANES INTEGRALES PARA BARRIOS DE ALTA
COMPLEJIDAD DE LA INTENDENCIA METROPOLITANA



APRENDIZAJES DE RESILIENCIA
PARA ENFRENTAR LA SEGREGACIÓN SOCIO-ESPACIAL
Y AYUDAR A LOGRAR UN SANTIAGO INTEGRADO E INCLUSIVO.



<<Hoy existen muchos chilenos que viven en extensos barrios con un nivel de deterioro que no les permite tener una vida digna para ellos y sus familias, por ello **llevaremos adelante planes de regeneración urbana integral en territorios deteriorados... de esta manera la recuperación de barrios y comunidades se realizará de manera integral**, actuando de la puerta hacia adentro, como de la puerta hacia fuera>>.

**Programa “Agenda de Ciudad, Vivienda y Territorio”,
de la Presidenta Michelle Bachelet.**

¿QUÉ ES UN PLAN INTEGRAL?

Un Plan Integral es un programa que interviene de manera global territorios en situaciones excepcionales originadas por crisis de tipo:

¿QUÉ ES UN PLAN INTEGRAL?

Un Plan Integral es un programa que interviene de manera global territorios en situaciones excepcionales originadas por crisis de tipo:

Sociales



¿QUÉ ES UN PLAN INTEGRAL?

Un Plan Integral es un programa que interviene de manera global territorios en situaciones excepcionales originadas por crisis de tipo:

Sociales



Urbanos

¿QUÉ ES UN PLAN INTEGRAL?

Un Plan Integral es un programa que interviene de manera global territorios en situaciones excepcionales originadas por crisis de tipo:

Sociales

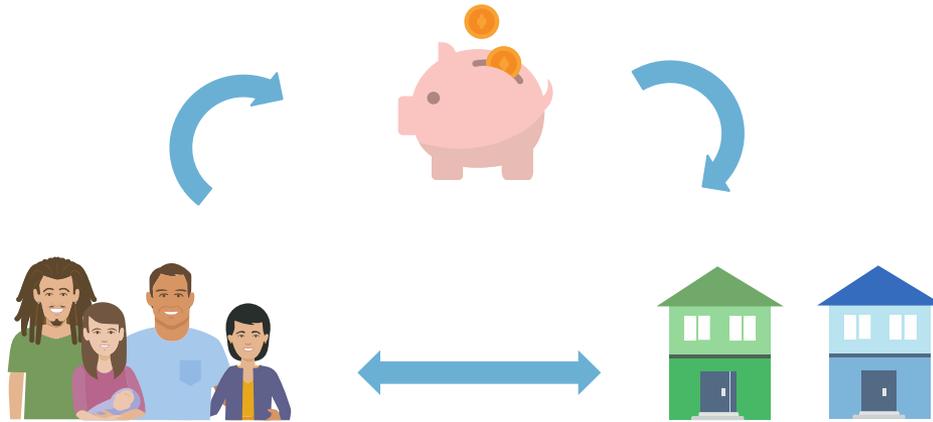


Urbanos



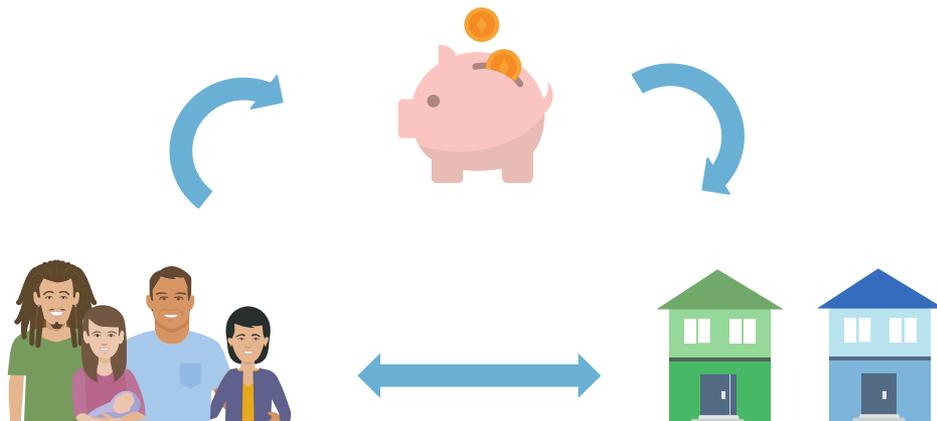
Naturales

¿CUÁL ES EL ALCANCE DE UN PLAN INTEGRAL?



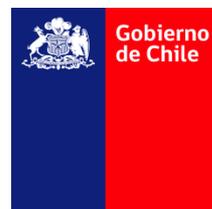
*La intervención integral abarca la problemática del lugar **desde lo comunitario hasta lo urbano** y **desde la convivencia hasta el desarrollo social y económico.***

¿CUÁL ES EL ALCANCE DE UN PLAN INTEGRAL?

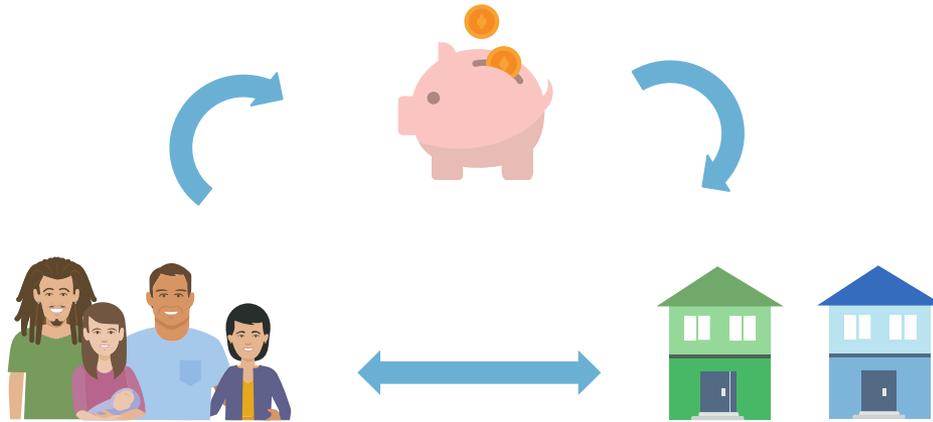


*La intervención integral abarca la problemática del lugar **desde lo comunitario hasta lo urbano** y **desde la convivencia hasta el desarrollo social y económico.***

*Coordina el trabajo de **las instituciones públicas**, de **los programas de Gobierno** requeridos y, en lo posible, también de **las organizaciones privadas** en el barrio.*

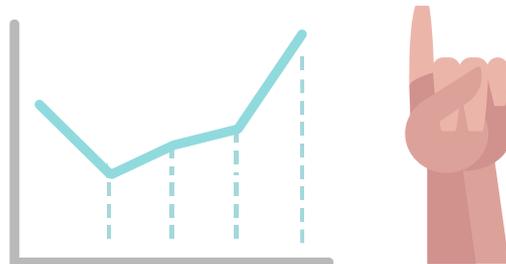
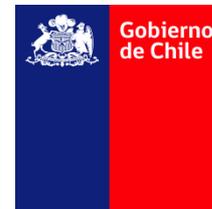


¿CUÁL ES EL ALCANCE DE UN PLAN INTEGRAL?



La intervención integral abarca la problemática del lugar **desde lo comunitario hasta lo urbano** y **desde la convivencia hasta el desarrollo social y económico.**

Coordina el trabajo de **las instituciones públicas, de los programas de Gobierno** requeridos y, en lo posible, también de **las organizaciones privadas** en el barrio.



Su objetivo es **superar la crisis** y permitir que los habitantes del sector intervenido puedan acceder a las oportunidades de progreso que ofrecen las ciudades.

Crisis social tras los cerros de Iquique



Crisis social tras los cerros de Iquique

**Plan Integral Alto Hospicio
Región de Tarapacá**



Crisis social tras los cerros de Iquique

Plan Integral Alto Hospicio Región de Tarapacá

- *1.200 viviendas construidas.*
- *3.463 sitios urbanizados.*



Crisis social tras los cerros de Iquique

Plan Integral Alto Hospicio Región de Tarapacá

- *1.200 viviendas construidas.*
- *3.463 sitios urbanizados.*
- *Cuatro barrios creados.*









<<Ahora yo, mis hijos -Karina, Johnatan, Tania y Francisca-, y mi señora Marta, estamos contentos en nuestra casa... porque es distinto... tenemos *flexit*, tenemos agua caliente... cuando llegamos las niñas no querían dejar de ducharse. En realidad, más que contentos estamos felices. Si hasta la relación con mis hijos ha cambiado, sobre todo con la mayor que ya es una lolita de 15>>.

Juan Villanueva, Alto Hospicio.

Crisis urbana en el Gran Concepción



Crisis urbana en el Gran Concepción

Plan Integral San Pedro de la Costa
Región del Biobío



Crisis urbana en el Gran Concepción

Plan Integral San Pedro de la Costa Región del Biobío

- *3.300 familias beneficiadas.*
- *62 campamentos erradicados.*



Crisis urbana en el Gran Concepción

Plan Integral San Pedro de la Costa Región del Biobío

- *3.300 familias beneficiadas.*
- *62 campamentos erradicados.*
- *2 nuevos barrios creados.*









<<Fuera de entregarnos una casa, nos ha entregado valores para ser más personas, para poder educarnos...**capacitándose también en forma laboral, como es mi caso**>>.

María Soto, vecina de Concepción

Catástrofe natural en norte de Chile



Catástrofe natural en norte de Chile

Plan Tocopilla

Región de Antofagasta



Catástrofe natural en norte de Chile

Plan Tocopilla

Región de Antofagasta

- *Coordinación emergencia.*
- *Reconstrucción post terremoto.*



ARRIBA

¡¡ TOCOPILLA

SIEMPRE SE PUEDE

VIVA CHILE

!!!





Crisis de segregación en territorios de la capital



Crisis de segregación en territorios de la capital

Plan Integral Bajos de Mena
Región Metropolitana



Crisis de segregación en territorios de la capital

Plan Integral Bajos de Mena
Región Metropolitana

***Primera intervención
integral en Santiago.***



Crisis de segregación en territorios de la capital

Plan Integral Bajos de Mena
Región Metropolitana

*Primera intervención
integral en Santiago.*



PLAN INTEGRAL **BAJOS**
DE MENA

The logo for the Plan Integral Bajos de Mena. It consists of the text "PLAN INTEGRAL" in a blue, sans-serif font, stacked above "BAJOS" in a larger, bold, blue, sans-serif font, which is stacked above "DE MENA" in a blue, sans-serif font. Below the text is a stylized graphic of a mountain range in blue, with a red horizontal line underneath it.

**La Intendencia Metropolitana crea la Unidad de
Planes Integrales para Barrios de Alta
Complejidad**

La Intendencia Metropolitana crea la Unidad de
Planes Integrales para Barrios de Alta
Complejidad

**UNIDAD DE
PLANES
INTEGRALES**

Intendencia
Región Metropolitana



La Intendencia Metropolitana crea la Unidad de Planes Integrales para Barrios de Alta Complejidad

UNIDAD DE PLANES INTEGRALES

Intendencia
Región Metropolitana

*Además del componente urbano del plan, se potencian **sus componentes social y de seguridad ciudadana** en las intervenciones integrales que se desarrollan en **Bajos de Mena y La Legua**.*





<<El fenómeno de las bandas organizadas de narcotráfico, con alto poder de fuego y con miembros jóvenes y adolescentes, está hoy presente en las poblaciones de nuestra ciudad. Ahora, cuando a ello se suman malas condiciones de habitabilidad, hacinamiento, pobreza y segregación urbana, estamos ante un barrio de alta complejidad que exige una estrategia intersectorial e integral como no lo hemos tenido en Chile hasta ahora.

>>Eso es precisamente lo que como Intendencia Metropolitana iniciamos hace dos años en Bajos de Mena, y a partir de marzo de 2016 en barrios como Parinacota y La Legua... Hemos superado la tentación del cortoplacismo, apostando por planes participativos que integren regeneración urbana, viviendas de nuevo estándar, reinserción escolar, fortalecimiento comunitario, mejoramiento de espacios públicos, mayor coordinación entre municipio y otras organizaciones públicas>>.

Claudio Orrego, Intendente de la Región Metropolitana.

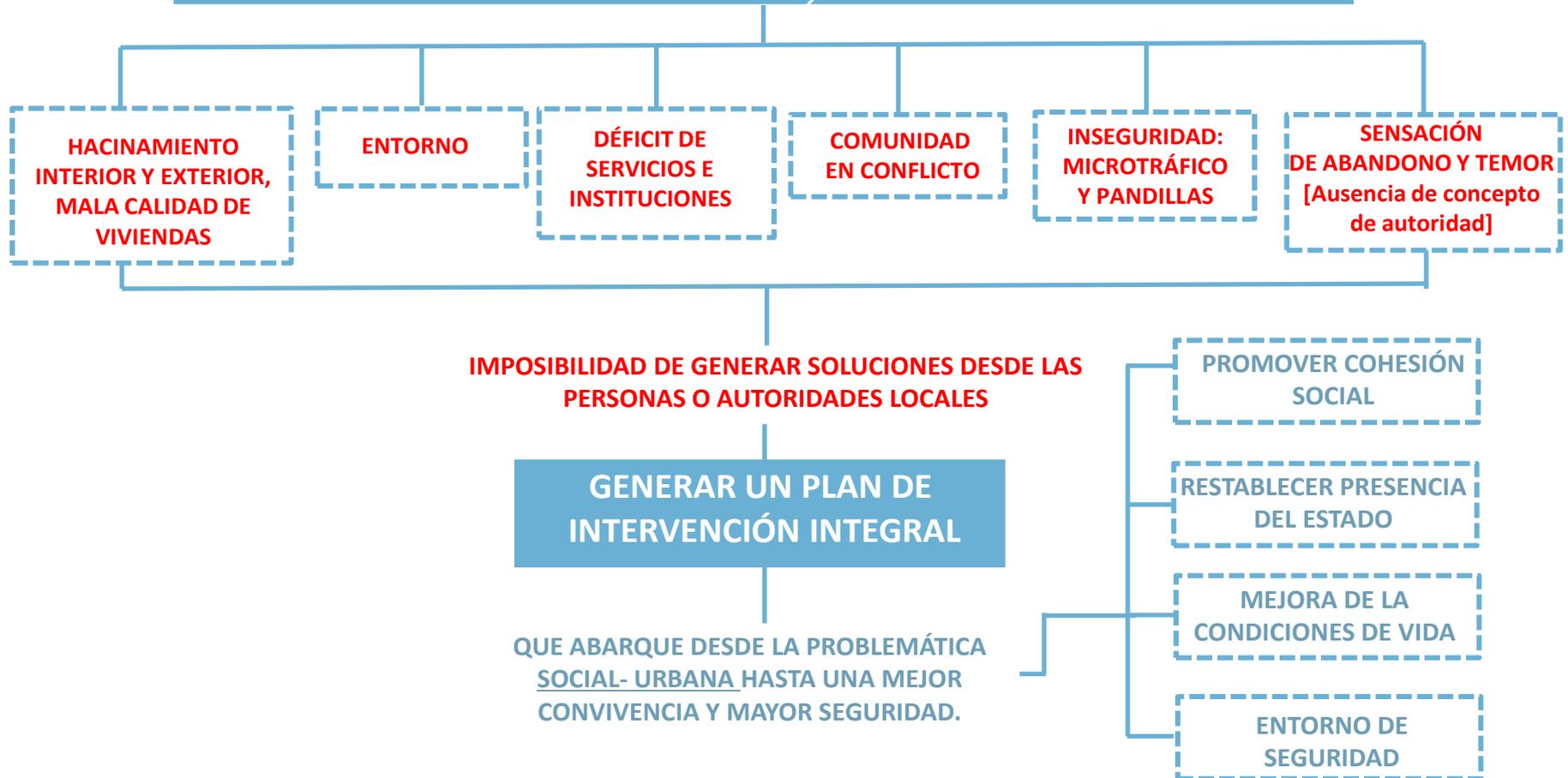
Convenio entre la SPD y la Intendencia Metropolitana que crea la Unidad de Planes Integrales para Barrios de Alta Complejidad.

<<En la Región Metropolitana existe un importante **grupo de personas que no acceden a los beneficios del desarrollo del país** y donde se observan altos niveles de exclusión social. Un ejemplo claro de ellos son dos barrios emblemáticos: **Bajos de Mena, en Puente Alto, y La Legua, en San Joaquín, donde cerca de 200.000 personas habitan en condiciones de pobreza y vulnerabilidad tal que la respuesta solo sectorial no logra dar solución.**

>>De esta forma, **a partir de la priorización estratégica de la Intendencia Regional Metropolitana y del Plan Regional de Seguridad Pública se ha definido intervenir en una primera etapa en estos dos barrios** que presentan condiciones de inseguridad y violencia que ameritan una intervención específica en el ámbito de la prevención de la violencia, el desarrollo social y el control policial a partir de la conformación de un equipo exclusivo para ello y una cartera de proyectos en el ámbito de la prevención situacional>>.

Resolución 04, del 10 de mayo de 2016, de la Subsecretaría de Prevención del Delito, SPD.

PLANES INTEGRALES: CARACTERÍSTICAS BARRIOS DE ALTA COMPLEJIDAD



“El concepto de complejidad, debe ser superado por la implementación de un Plan Integral que genere ciudad y calidad de vida en un clima de justicia y tranquilidad”.

¿CÓMO ES UN PLAN INTEGRAL?

Nuestros
sueños son...



Misión

Contribuir a mejorar la calidad de vida de los vecinos que habitan el territorio en crisis, favoreciendo la integración social, reduciendo inequidades y fortaleciendo la participación ciudadana, impulsando programas e iniciativas destinadas a asegurar viviendas de mejor calidad, barrios equipados e integrados.

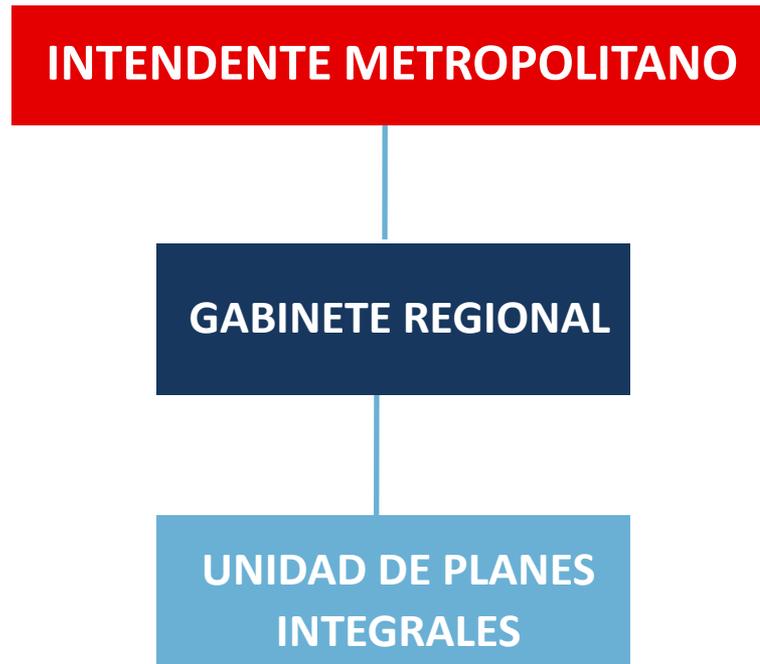
Misión

Contribuir a mejorar la calidad de vida de los vecinos que habitan el territorio en crisis, favoreciendo la integración social, reduciendo inequidades y fortaleciendo la participación ciudadana, impulsando programas e iniciativas destinadas a asegurar viviendas de mejor calidad, barrios equipados e integrados.

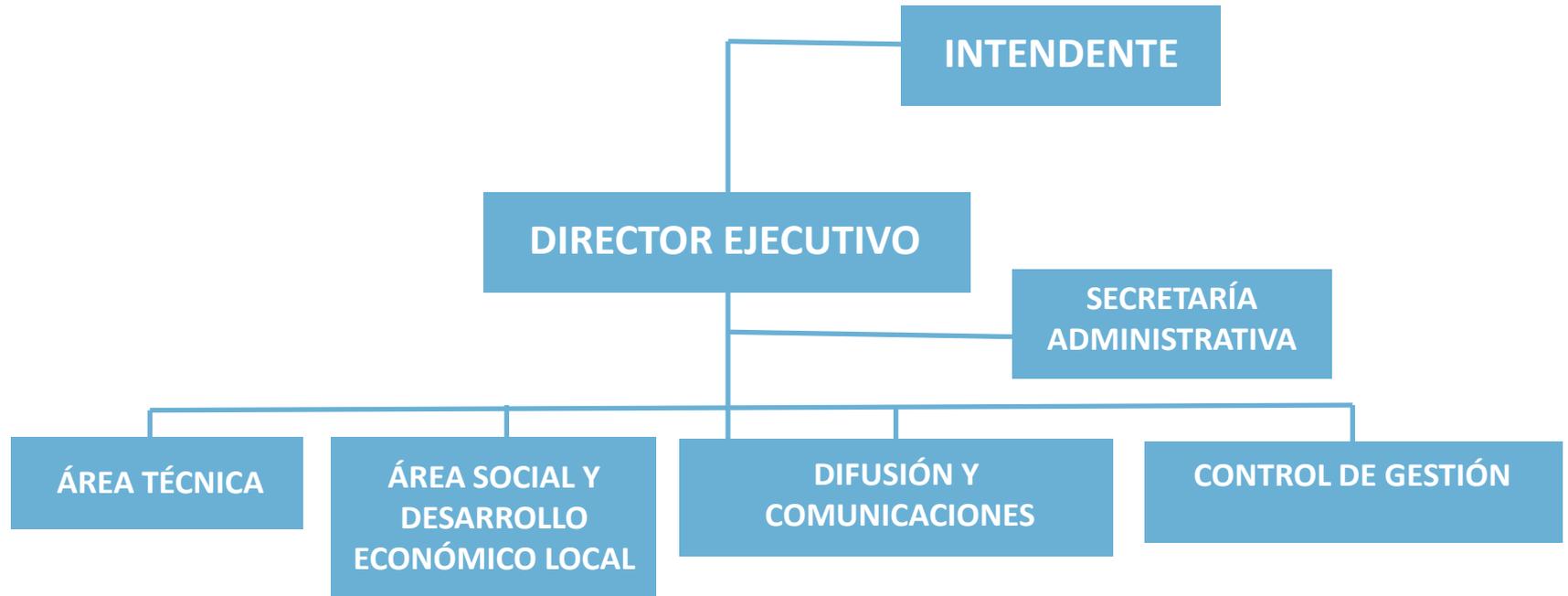
Visión

Lograr articular los programas y acciones de Gobierno tras un plan y objetivos concretos de acuerdo a una visión integral de las soluciones en lo urbano, lo social y participación ciudadana.

ESTRUCTURA EXTERNA DE LA UNIDAD



ESTRUCTURA INTERNA DE LA UNIDAD



ESTRUCTURA INTERNA DE LA UNIDAD



– **Staff multidisciplinario**
Realiza acuerdos estratégicos, control de gestión y metas

– **Equipos territoriales**
Profesionales a cargo del trabajo en los barrios intervenidos.

FASES DE LA INTERVENCIÓN INTEGRAL

1. INSTALACIÓN
DEL PLAN

FASES DE LA INTERVENCIÓN INTEGRAL

1. INSTALACIÓN
DEL PLAN



2. CATASTRO
DIAGNÓSTICO

FASES DE LA INTERVENCIÓN INTEGRAL

1. INSTALACIÓN
DEL PLAN

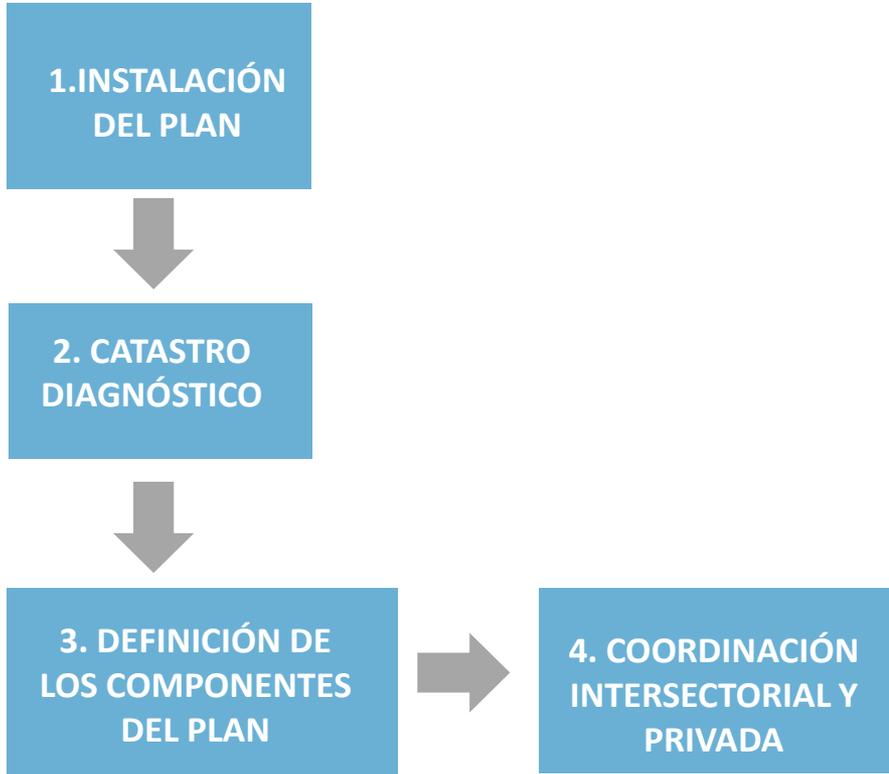


2. CATASTRO
DIAGNÓSTICO

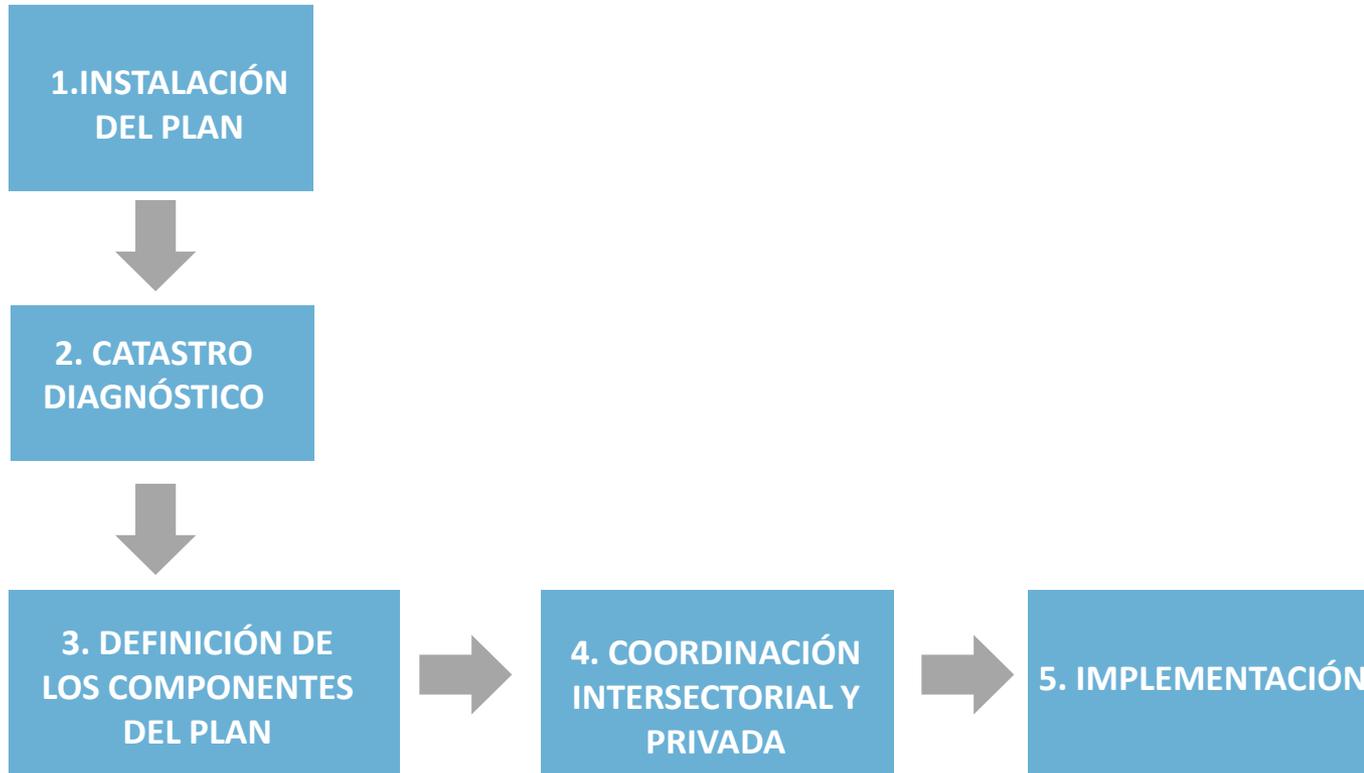


3. DEFINICIÓN DE
LOS COMPONENTES
DEL PLAN

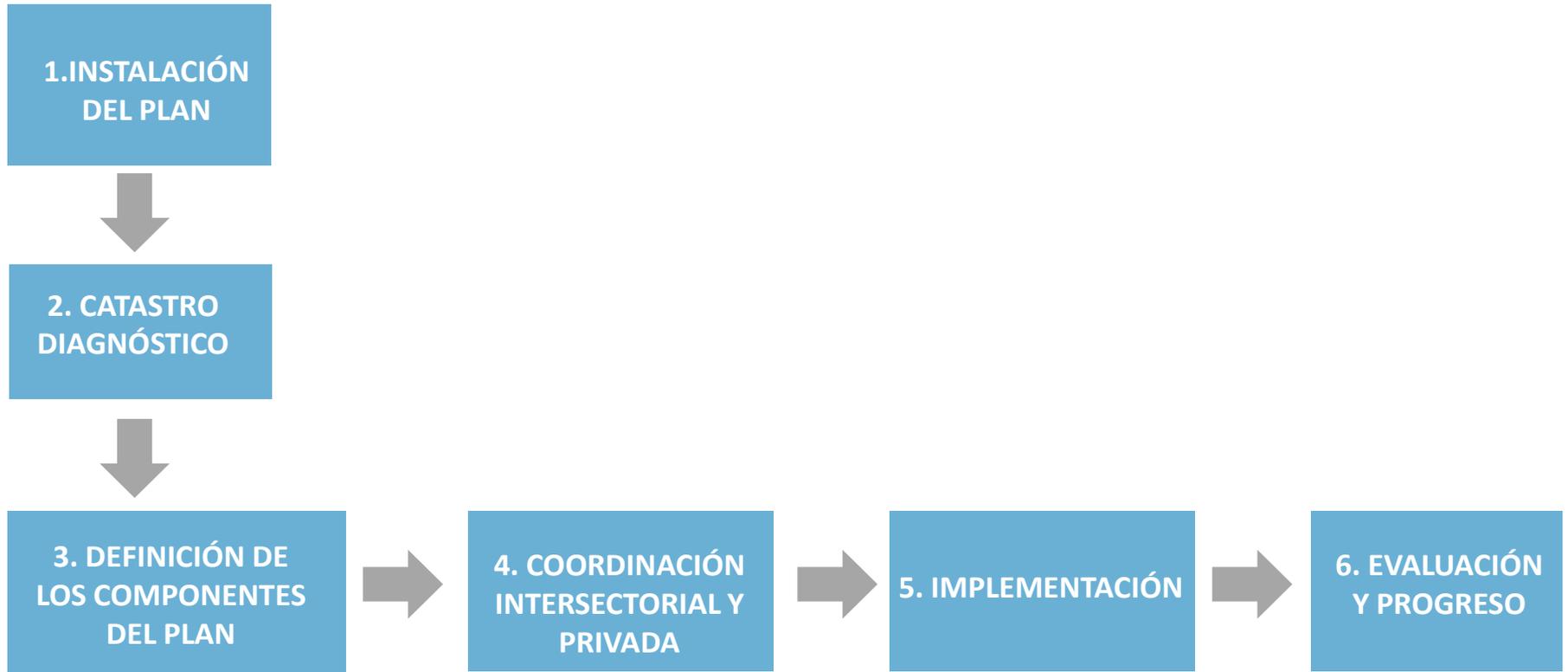
FASES DE LA INTERVENCIÓN INTEGRAL



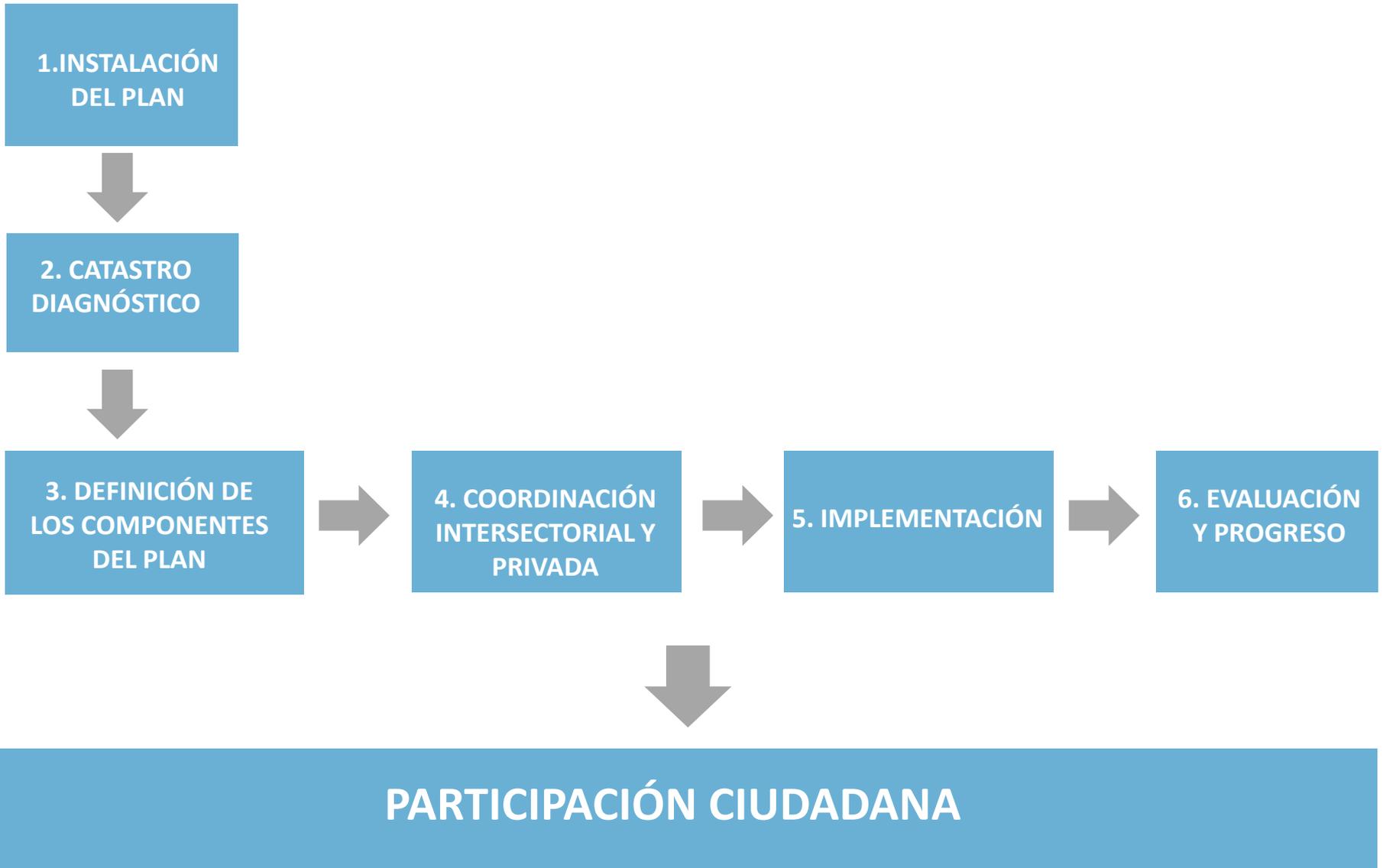
FASES DE LA INTERVENCIÓN INTEGRAL



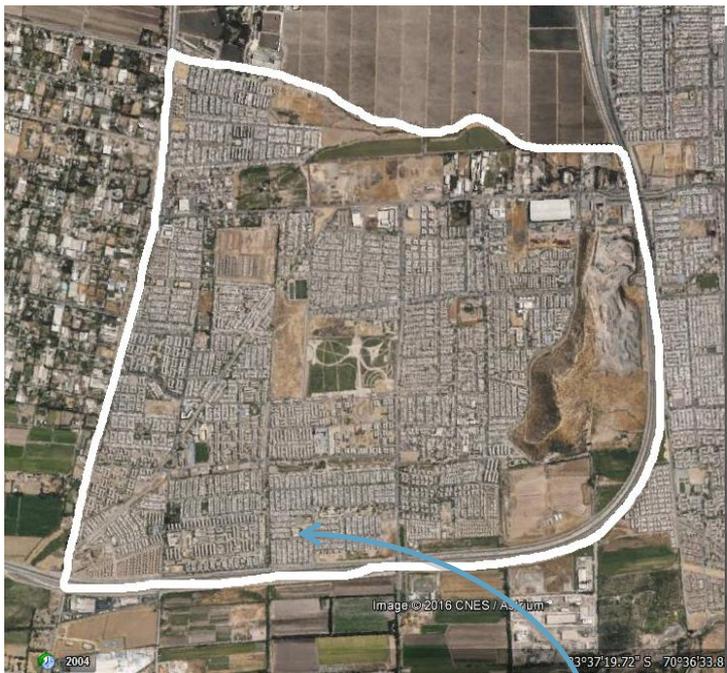
FASES DE LA INTERVENCIÓN INTEGRAL



FASES DE LA INTERVENCIÓN INTEGRAL



CONTEXTO BAJOS DE MENA



Sensación de inseguridad y presencia de micro-tráfico

Pandillas y tenencia de armas

Ausencia de Servicios Públicos

Aislamiento y falta de conectividad

Carencia de áreas verdes y equipamiento

Bajo estándar de viviendas, hacinamiento y alta densidad

Antiguos fundos y ex vertedero hasta 1978

A 20 km del centro de Santiago

Desarrollo no planificado a partir de 1979

Fricción social, conflictos y alta tasa VIF

UBICADO AL SUR-PONIENTE DE PUENTE ALTO-EXTENSIÓN DE 600 HÁ Y 25.000 VIVIENDAS SOCIALES (APROX)-

140.000 HABITANTES

FASE 1: INSTALACIÓN

Caminamos el territorio

An aerial photograph of a densely packed residential neighborhood. The houses are mostly small, rectangular buildings with flat roofs, some painted in various colors like red, blue, and green. The roofs are mostly grey or brown. In the background, there is a large, long industrial building with a grey roof. The sky is overcast and hazy. The overall scene depicts a typical urban or suburban housing development.

FASE 1: INSTALACIÓN

- Contactos en terreno - Visitas - Encuentros - Conversatorios - Asambleas - *Focus group***
- Constatamos interpretaciones equivocadas.
- Identificamos un número acotado de participantes.

FASE 1: INSTALACIÓN

Contactos en terreno - Visitas - Encuentros - Conversatorios - Asambleas - *Focus group*

- Constatamos interpretaciones equivocadas.

- Identificamos un número acotado de participantes.

Estudios técnicos

Constatamos intervenciones sólo desde la “perspectiva habitacional”.

FASE 1: INSTALACIÓN

Contactos en terreno - Visitas - Encuentros - Conversatorios - Asambleas - *Focus group*

- Constatamos interpretaciones equivocadas.
- Identificamos un número acotado de participantes.

Estudios técnicos

Constatamos intervenciones sólo desde la “perspectiva habitacional”.

Principales problemáticas:

- Déficit urbano y habitacional.
- Falta de servicios públicos.
- Ausencia de gobierno en terreno.
- Falta de seguridad.

FASE 1: INSTALACIÓN

- Contactos en terreno - Visitas - Encuentros - Conversatorios - Asambleas - *Focus group***
- Constatamos interpretaciones equivocadas.
 - Identificamos un número acotado de participantes.

Comunicación

Constatamos los medios más eficientes:

FASE 1: INSTALACIÓN

- Contactos en terreno - Visitas - Encuentros - Conversatorios - Asambleas - *Focus group***
- Constatamos interpretaciones equivocadas.
 - Identificamos un número acotado de participantes.

Comunicación

Constatamos los medios más eficientes:

- Diálogos.
- Radios comunitarias.
- Caminatas.



FASE 1: INSTALACIÓN

Contactos en terreno - Visitas - Encuentros - Conversatorios - Asambleas - *Focus group*

- Constatamos interpretaciones equivocadas.

- Identificamos un número acotado de participantes.

Comunicación

Constatamos los medios más eficientes:

-Diálogos.

-Radios comunitarias.

-Caminatas.

-Ferias libres.

-Actividades en terreno.



FASE 1: INSTALACIÓN

Contactos en terreno - Visitas - Encuentros - Conversatorios - Asambleas - *Focus group*

- Constatamos interpretaciones equivocadas.

- Identificamos un número acotado de participantes.

Comunicación

Constatamos los medios más eficientes:

-Diálogos.

-Radios comunitarias.

-Caminatas.

-Ferias libres.

-Actividades en terreno.

-Puerta a puerta.

-Informativos escritos.

-Perifoneo.



FASE 2: CATASTRO DIAGNÓSTICO

9.300 departamentos catastrados
+ 100 casas de villa Estaciones Ferroviarias (Censo de Salud)

FASE 2: CATASTRO DIAGNÓSTICO

9.300 departamentos catastrados

+ 100 casas de villa Estaciones Ferroviarias (Censo de Salud)

Objetivos:

- Actualizar y transparentar información verídica de viviendas y habitantes en terreno.
- Respaldar las decisiones políticas y técnicas con evidencias.



HACINAMIENTO

INFORMACIÓN GRUPO FAMILIAR:
SITAUCIÓN DE HACINAMIENTO



- 75,29 % SIN HACINAMIENTO
- 24,71 % CON HACINAMIENTO

La situación de hacinamiento es definida por la CASEN como aquella en donde las viviendas cuentan con más de 2,5 ocupantes por cada dormitorio. Para ello se calcula el índice de hacinamiento que resulta de la división del n° de habitantes totales de la vivienda dividido por el n° de dormitorios disponibles. Los resultados se interpretan de la siguiente manera:

- 0 a 2,4 = Sin hacinamiento
- 2,5 a 4,9 = Hacinamiento medio
- Más de 5 = hacinamiento Crítico

FALTA DE SEGURIDAD

Y EXISTENCIA DE PANDILLAS Y GRUPOS PELIGROSOS

¿QUÉ SITUACIÓN AFECTA MÁS
A SU GRUPO FAMILIAR?

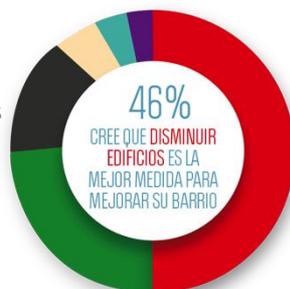


- 62,27% FALTA DE SEGURIDAD Y PANDILLAS
- 13,80% HACINAMIENTO
- 11,69 % CALIDAD DE VIVIENDA
- 9,37% VECINOS CONFLICTIVOS
- 2,87% FALTA DE SERVICIOS

DESARROLLO URBANO

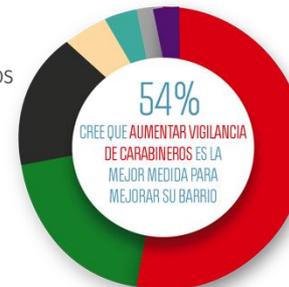
VILLAS PEDRO LIRA, EL CALEUCHE, MARTA BRUNET Y EL VOLCÁN III

- 46,91 % DISMINUIR EDIFICIOS
- 31,63 % AUMENTAR VIGILANCIA CARABINEROS
- 14,77 % MEJORAR LA VIVIENDA
- 2,97 % MEJORAR EL TRANSPORTE
- 2,17 % PROMOVER LA ORGANIZACIÓN DE LOS VECINOS
- 1,55% AUMENTAR CANTIDAD DE PLAZAS, CANCHAS Y/O ZONAS DE JUEGO



EL VOLCÁN, JUANITA, MAMIÑA, QUILTALMAHUE, SAN GUILLERMO,
SARGENTO MENADIER Y SAN MIGUEL I, II, III, IV, V Y VI.

- 54,36 % AUMENTAR VIGILANCIA CARABINEROS
- 19,02 % DISMINUIR EDIFICIOS
- 16,15 % MEJORAR LA VIVIENDA
- 4,73 % PROMOVER LA ORGANIZACIÓN DE LOS VECINOS
- 3,44 % MEJORAR EL TRANSPORTE
- 2,30% AUMENTAR CANTIDAD DE PLAZAS, CANCHAS Y/O ZONAS DE JUEGO



En las villas con mayor número de viviendas, la opción “**Disminuir la cantidad de edificios**” es superior a las restantes, que a su vez privilegian la alternativa “**Aumentar la vigilancia de Carabineros**”.

FASE 2: CATASTRO DIAGNÓSTICO

**Otras consideraciones recogidas
para definir los objetivos y componentes del plan**

Otras consideraciones recogidas para definir los objetivos y componentes del plan

- ✘ Ausencia de infraestructura de servicios.
- ✘ Deterioro e insuficiencia de espacios públicos y áreas recreativas.
- ✘ Insuficiente infraestructura de jardines infantiles.

FASE 2: CATASTRO DIAGNÓSTICO

Otras consideraciones recogidas para definir los objetivos y componentes del plan

- ✘ Ausencia de infraestructura de servicios.
- ✘ Deterioro e insuficiencia de espacios públicos y áreas recreativas.
- ✘ Insuficiente infraestructura de jardines infantiles.
- ✘ Desempleo: 81 por ciento de los hogares encuestados/catastrados tiene un solo ingreso familiar.
- ✘ Deserción escolar (aproximadamente 700 niños sin educación).

FASE 2: CATASTRO DIAGNÓSTICO

Otras consideraciones recogidas para definir los objetivos y componentes del plan

- ✘ Ausencia de infraestructura de servicios.
- ✘ Deterioro e insuficiencia de espacios públicos y áreas recreativas.
- ✘ Insuficiente infraestructura de jardines infantiles.
- ✘ Desempleo: 81 por ciento de los hogares encuestados/catastrados tiene un solo ingreso familiar.
- ✘ Deserción escolar (aproximadamente 700 niños sin educación).
- ✘ Escasa conectividad con la comuna de Puente Alto y la Región Metropolitana.
- ✘ Tejido laberíntico en calles y pasajes que dificultan la integración entre villas.

FASE 2: CATASTRO DIAGNÓSTICO

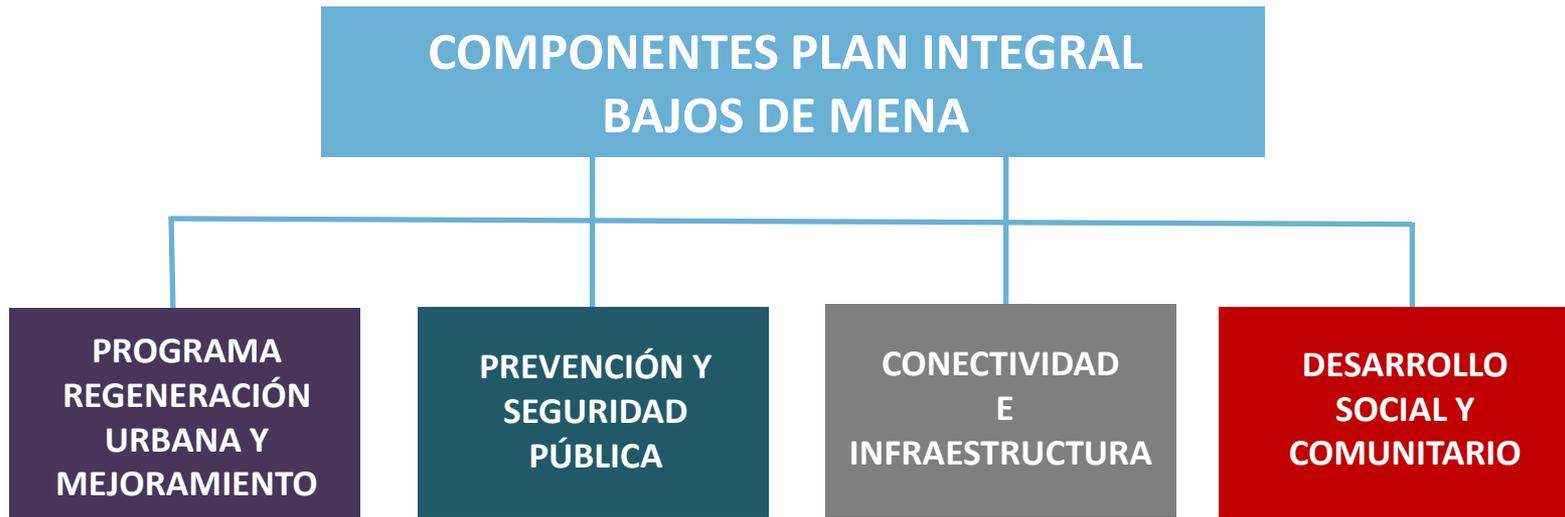
Otras consideraciones recogidas para definir los objetivos y componentes del plan

- ✘ Ausencia de infraestructura de servicios.
- ✘ Deterioro e insuficiencia de espacios públicos y áreas recreativas.
- ✘ Insuficiente infraestructura de jardines infantiles.
- ✘ Desempleo: 81 por ciento de los hogares encuestados/catastrados tiene un solo ingreso familiar.
- ✘ Deserción escolar (aproximadamente 700 niños sin educación).
- ✘ Escasa conectividad con la comuna de Puente Alto y la Región Metropolitana.
- ✘ Tejido laberíntico en calles y pasajes que dificultan la integración entre villas.
- ✘ Problemáticas de salud: Apróx. 500 personas mayores o en situación de discapacidad (física, visual o intelectual) viviendo en segundos y terceros pisos.
- ✘ 9 hectáreas del ex vertedero sin proceso de cierre.

*A partir de los datos catastrados,
se definen los componentes del plan*



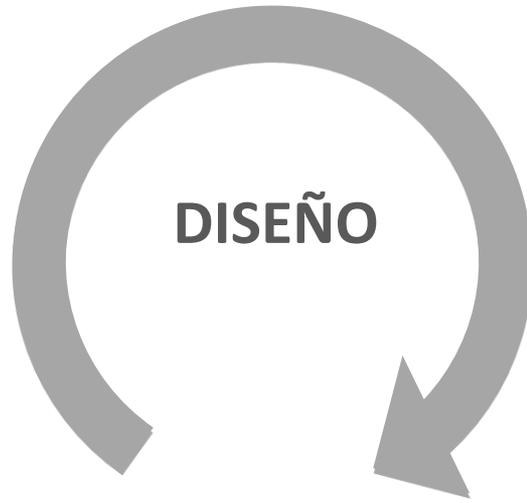
3. COMPONENTES



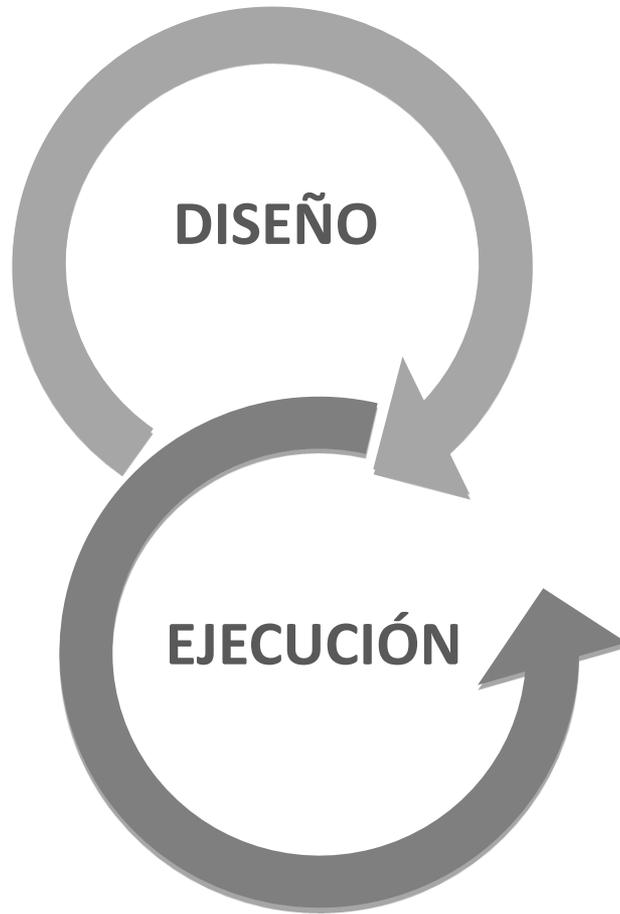
Cerramos acuerdos

- Presentación de necesidades detectadas en el Gabinete Regional Ampliado
- Reuniones con seremis y jefes de servicios
- Cerramos acuerdos

4. IMPLEMENTACIÓN



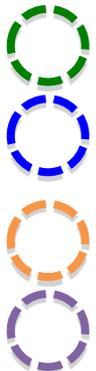
4. IMPLEMENTACIÓN





**EXTENSIÓN VIAL
SAR. MENADIER**

BAJOS DE MENA, PUENTE ALTO



PROYECTOS SPD (ALARMAS / MULTICANCHA)

MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS

REGENERACIÓN URBANA MARTA BRUNET

PLAN MAESTRO FCO. COLOANE



PLAN MAESTRO CENTRO CÍVICO

COMISARIA
CUARTEL DE BOMBEROS
EDIFICIO DE SERVICIOS PÚBLICOS
OFERTA DE VIVIENDA



5 JARDINES INFANTILES



**PARQUE LAS FERIAS DE
LA INTEGRACIÓN**

COMPONENTE 1: PROGRAMA DE REGENERACIÓN URBANA Y MEJORAMIENTO

- Nueva estrategia habitacional para Bajos de Mena (Minvu / Serviu)



IMAGEN 1 - EDIFICIO TIPO
(DESDE AV. SANTA ROSA A FACHADA PONIENTE DE CONDOMINIO)

COMPONENTE 1: PROGRAMA DE REGENERACIÓN URBANA Y MEJORAMIENTO

- Plan de mejoramiento de viviendas –Programa de Protección Patrimonio Familiar PPPF (casas)/Programa de Mejoramiento de Condominios Sociales (edificios)



COMPONENTE 1: PROGRAMA DE REGENERACIÓN URBANA Y MEJORAMIENTO

- Programa habitacional que disminuye hacinamiento y densidad en 40%
Mínimo 60 metros cuadrados
Más espacios públicos y conectividad.



IMAGEN 2 - CASA TIPO
(INTERIOR CONDOMINIO 5)

COMPONENTE 2: PREVENCIÓN Y SEGURIDAD PÚBLICA

- **Proyectos de prevención situacional** (Intendencia Metropolitana / Subsecretaría de Prevención del Delito / Municipalidad de Puente Alto). - Plan de mejoramiento y recuperación de espacios públicos: Plazas, multicanchas, cajas culturales, plan de reinserción escolar, red de coordinación con los colegios.

COMPONENTE 2: PREVENCIÓN Y SEGURIDAD PÚBLICA

- **Proyectos de prevención situacional** (Intendencia Metropolitana / Subsecretaría de Prevención del Delito / Municipalidad de Puente Alto). - Plan de mejoramiento y recuperación de espacios públicos: Plazas, multicanchas, cajas culturales, plan de reinserción escolar, red de coordinación con los colegios.



- Generación de los comités de prevención.
- Talleres IND en colegios.
- Talleres IND en jardines.

COMPONENTE 2: PREVENCIÓN Y SEGURIDAD PÚBLICA

- **Mesa de Prevención y Seguridad** – una vez al mes (Coordinación Regional de Seguridad Pública / Con Carabineros / Policía de Investigaciones / Fiscalía)



COMPONENTE 2: PREVENCIÓN Y SEGURIDAD PÚBLICA

- **Mesa de Prevención y Seguridad** – una vez al mes (Coordinación Regional de Seguridad Pública / Con Carabineros / Policía de Investigaciones / Fiscalía)

- **Escuela de Dirigentes de Prevención y Seguridad** (Dirección de Organizaciones Sociales y Plan Integral Bajos de Mena)



COMPONENTE 2: PREVENCIÓN Y SEGURIDAD PÚBLICA

- **Mesa de Prevención y Seguridad** – una vez al mes (Coordinación Regional de Seguridad Pública / Con Carabineros / Policía de Investigaciones / Fiscalía)



- **Escuela de Dirigentes de Prevención y Seguridad** (Dirección de Organizaciones Sociales y Plan Integral Bajos de Mena)

- **Programas de protección a la infancia** (Servicio Nacional de Menores / Corporación Opción / Fundación Paula Jaraquemada)



COMPONENTE 2: PREVENCIÓN Y SEGURIDAD PÚBLICA

- **Mesa de Prevención y Seguridad** – una vez al mes (Coordinación Regional de Seguridad Pública / Con Carabineros / Policía de Investigaciones / Fiscalía)



- **Escuela de Dirigentes de Prevención y Seguridad** (Dirección de Organizaciones Sociales y Plan Integral Bajos de Mena)

- **Programas de protección a la infancia** (Servicio Nacional de Menores / Corporación Opción / Fundación Paula Jaraquemada)



- **Medición:** estudio de percepción de inseguridad en Bajos de Mena.

COMPONENTE 3: CONECTIVIDAD E INFRAESTRUCTURA

Conectividad

- Diseño y aprobación del proyecto de conectividad avenida Sargento Menadier con comuna de Puente Alto, para una mejor integración territorial.
- Mejoramiento de conectividad en nuevo barrio cívico.



COMPONENTE 3: CONECTIVIDAD E INFRAESTRUCTURA

Conectividad

- Diseño y aprobación del proyecto de conectividad avenida Sargento Menadier con comuna de Puente Alto, para una mejor integración territorial.
- Mejoramiento de conectividad en nuevo barrio cívico.
- Se incluye mejor conectividad en proyecto de viviendas con nuevo estándar Francisco Coloane.



COMPONENTE 3: CONECTIVIDAD E INFRAESTRUCTURA

Conectividad

- Diseño y aprobación del proyecto de conectividad avenida Sargento Menadier con comuna de Puente Alto, para una mejor integración territorial.
- Mejoramiento de conectividad en nuevo barrio cívico.
- Se incluye mejor conectividad en proyecto de viviendas con nuevo estándar Francisco Coloane.
- Se proyecta solución de conectividad en diagnóstico de villa Marta Brunet.
- Mejorar vialidad interna y nuevos circuitos peatonales para lograr integración territorial.



COMPONENTE 3: CONECTIVIDAD E INFRAESTRUCTURA

Infraestructura

- Construcción de la Comisaría de Bajos de Mena (Carabineros / Ministerio del Interior / Ministerio de Obras Públicas).



COMPONENTE 3: CONECTIVIDAD E INFRAESTRUCTURA

Infraestructura

- Construcción de la Comisaría de Bajos de Mena (Carabineros / Ministerio del Interior / Ministerio de Obras Públicas).
- Construcción de jardines infantiles (3 Junji y 2 Integra) – Parte de las Metas Presidenciales de Aumento de Cobertura de Educación Pública, Gratuita y de Calidad



COMPONENTE 3: CONECTIVIDAD E INFRAESTRUCTURA

Infraestructura

- Construcción de la Comisaría de Bajos de Mena (Carabineros / Ministerio del Interior / Ministerio de Obras Públicas).
- Construcción de jardines infantiles (3 Junji y 2 Integra) – Parte de las Metas Presidenciales de Aumento de Cobertura de Educación Pública, Gratuita y de Calidad
- Construcción del parque segunda etapa La Cañamera, ex Los Silos (Gobierno Regional Metropolitano / Ministerio de Vivienda / Municipalidad de Puente Alto).



COMPONENTE 3: CONECTIVIDAD E INFRAESTRUCTURA

Infraestructura

- **Proyecto de Barrio Cívico** (Ministerio de Vivienda / Ministerio de Obras Públicas / Servicio Nacional del Adulto Mayor / Carabineros / Municipalidad de Puente Alto).
- Comisaría.
- Cuartel de Bomberos.
- Edificio de Servicios Públicos.
- Desarrollo urbano: paseo bulevar (espacio público).



COMPONENTE 4: DESARROLLO SOCIAL Y COMUNITARIO

Presencia de servicios

- **Atenciones semanales en terreno** (Servicio de Registro Civil / Servicio Electoral / Fondo Nacional de Salud / Chileatiende, Servicio Nacional del Consumidor).



COMPONENTE 4: DESARROLLO SOCIAL Y COMUNITARIO

- **Plazas de Justicia** (Secretaría Regional de Justicia / Servicio de Registro Civil / Fondo Nacional de Salud / Chileatiende).



COMPONENTE 4: DESARROLLO SOCIAL Y COMUNITARIO

- **Creación de Coro y Orquesta** de Bajos de Mena (Fundación de Orquestas Juveniles e Infantiles).



COMPONENTE 4: DESARROLLO SOCIAL Y COMUNITARIO

- **Asegurar forma de participación para desarrollar proyectos** -Instancias de capacitación y participación para los planes de mejoramiento de vivienda y mejoramiento de entorno.



COMPONENTE 4: DESARROLLO SOCIAL Y COMUNITARIO

- **Mesa de coordinación** con infraestructura de salud y comités vecinales de salud.
- **Construcción de SAR** para ampliación de la cobertura de salud.



COMPONENTE 4: DESARROLLO SOCIAL Y COMUNITARIO

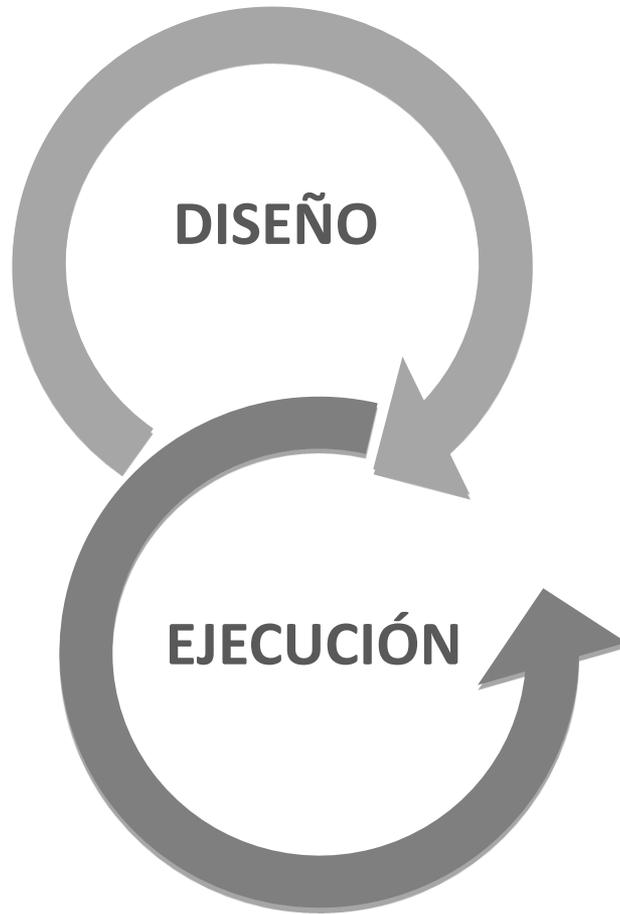
- **Generación de red de proyectos para jóvenes.**

Talleres Deportivos y Programas Escuelas Deportivas Integrales (IND):

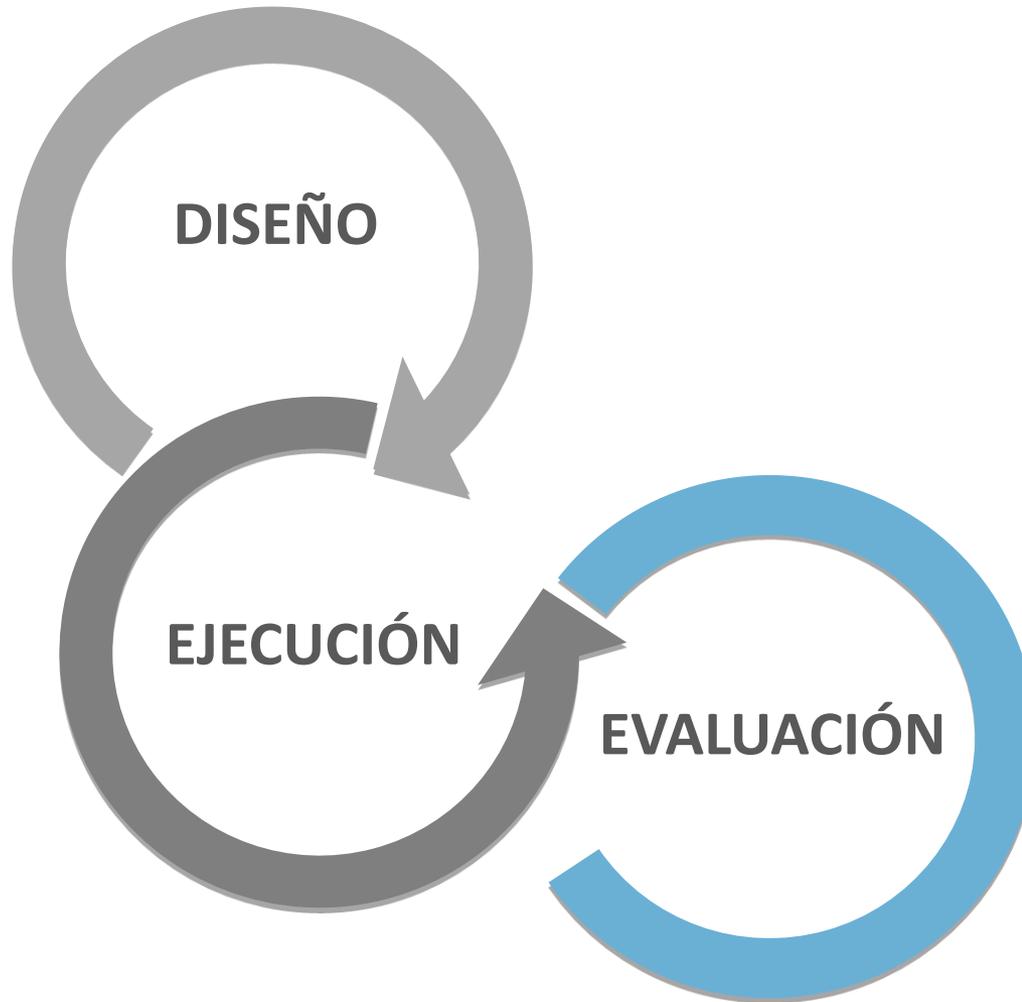
- Talleres para Adulto Mayor: **acondicionamiento físico.**
- Talleres para Mujeres: **baile entretenido y zumba.**
- Talleres para Jóvenes: **fútbol y básquetbol.**



5. EVALUACIÓN



5. EVALUACIÓN



5. EVALUACIÓN

Línea Base para Barrios de Alta Complejidad

5. EVALUACIÓN

Línea Base para Barrios de Alta Complejidad

Es la primera contribución hacia la precisión del diseño de la intervención

5. EVALUACIÓN

Línea Base para Barrios de Alta Complejidad

Es la primera contribución hacia la precisión del diseño de la intervención

• Provee de información a través de indicadores:

- Sociales.
- Territoriales.
- Delictuales.

5. EVALUACIÓN

Línea Base para Barrios de Alta Complejidad

Es la primera contribución hacia la precisión del diseño de la intervención

- **Provee de información a través de indicadores:**
 - **Sociales.**
 - **Territoriales.**
 - **Delictuales.**
- Estos pueden ser utilizados de forma fiable como referencia comparativa.

5. EVALUACIÓN

Línea Base para Barrios de Alta Complejidad

Es la primera contribución hacia la precisión del diseño de la intervención

• **Provee de información a través de indicadores:**

- **Sociales.**
- **Territoriales.**
- **Delictuales.**

• Estos pueden ser utilizados de forma fiable como referencia comparativa.

• En Bajos de Mena, permitirá comparar la realidad de 2014 con períodos posteriores al trabajo del Plan Integral.

5. EVALUACIÓN

Línea Base para Barrios de Alta Complejidad

Es la primera contribución hacia la precisión del diseño de la intervención

• **Provee de información a través de indicadores:**

- **Sociales.**
- **Territoriales.**
- **Delictuales.**

• Estos pueden ser utilizados de forma fiable como referencia comparativa.

• En Bajos de Mena, permitirá comparar la realidad de 2014 con períodos posteriores al trabajo del Plan Integral.

• **¿Qué mide la línea base?**

Procesos y resultados en:

- **Habitabilidad.**
- **Infraestructura pública.**
- **Coordinación intersectorial, y desarrollo social y comunitario.**
- **Prevención y seguridad pública.**

ACTIVIDADES PLAN INTEGRAL BAJOS DE MENA



- Primer Encuentro de Participación Ciudadana en Bajos de Mena.
- Reuniones con vecinos.
- Demolición Cerro Morado.

ACTIVIDADES PLAN INTEGRAL BAJOS DE MENA

- Asambleas de seguridad.
- Anuncio instalación de Comisaría de Carabineros.



ACTIVIDADES PLAN INTEGRAL BAJOS DE MENA



- Talleres para mejoramiento del
- Transantiago.
- Plazas de servicios.
- Operativos de salud.

ACTIVIDADES PLAN INTEGRAL BAJOS DE MENA



- Ferias de emprendimiento social.
- Escuelas ciudadanas.
- Eventos culturales.

<< El nuevo barrio que estamos construyendo no es tan solo que vamos a colocar agua potable y alcantarillado, vamos a pavimentar las calles, vamos a construir colegios, un polideportivo, más jardines infantiles, más viviendas... >>...El construir un nuevo barrio es construir una nueva forma de vida, con mejor calidad, con más solidaridad, con mejor amistad y relaciones entre nosotros, con organizaciones sociales democráticas, con programas de educación, para que todos conquistemos la igualdad de posibilidades >>.

Hernán Ortega, director Unidad de Planes Integrales para Barrios de Alta Complejidad de la Intendencia Metropolitana.